

**Cennik usług świadczonych
przez Kleszczowski Inkubator Przedsiębiorczości**

Opłaty za wynajmowaną powierzchnię, media oraz usługi wspierające zgodnie z zasadami zawartymi w punkcie VI Regulaminu KIP pobierane będą wg następujących kryteriów:

1. Czynsz płatny za każdy m2 powierzchni użytkowej w okresie inkubacji (max 3 lata) w:
 - pierwszym roku: 16,00 zł +VAT
 - drugim roku: 22,00 zł + VAT
 - trzecim roku: 30,00 zł + VAT
2. Czynsz płatny za każdy m2 powierzchni użytkowej po okresie inkubacji: 40,00 zł + VAT
3. Czynsz płatny za każdy m2 powierzchni użytkowej dla poziomu – 1 – piwnice po okresie inkubacji: 40% kwoty po okresie inkubacji tj. 16,00 zł +VAT
4. Opłaty za wodę i ścieki: naliczane wg faktycznego zużycia, a w przypadku braku dedykowanych liczników naliczane w stosunku do ilości zatrudnianych osób.
5. Opłaty za energię elektryczną: naliczana ryczałtem wg zapisów w umowie najmu.
6. Opłaty za energię ciepłą wg wskazań podlicznika lub ryczałtem do użytkowanej powierzchni.
7. Korzystanie z sali konferencyjnej/szkoleniowej na potrzeby własne przedsiębiorców inkubowanych w ramach KIP: 35,00 zł/h + VAT.
8. Korzystanie z sali konferencyjnej/szkoleniowej na potrzeby podmiotów zewnętrznych oraz prowadzenia szkoleń przez podmioty zewnętrzne: 110,00 zł/h + VAT
9. Konsultacje radcy prawnego: 200,00 zł/h + VAT.

Zarząd Agencji Rozwoju
Regionalnego „ARREKS”
Sp. z o.o.
Agencja Rozwoju Regionalnego
„ARREKS” Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Agnieszka Dobrzańska

**Cennik zatwierdzony Uchwałą Zarządu nr 5 z dnia 1 kwietnia 2026 roku, nowe stawki
wchodzą w życie z dniem 1 maja 2026 roku.**